

УТВЕРЖДЕН
Решением Участника №14
от «04» августа 2014г.

У С Т А В
ОБЩЕСТВА
С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ТеплоМонтаж»
(новая редакция)

г. Тула – 2014г.

Статья 1. Общие положения

1.1. Общество с ограниченной ответственностью «ТеплоМонтаж», именуемое в дальнейшем «Общество», создано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и иным действующим законодательством.

1.2. Полное фирменное наименование Общества на русском языке: Общество с ограниченной ответственностью «ТеплоМонтаж», сокращенное и фирменное наименование на русском языке: ООО «ТеплоМонтаж».

1.3. Место нахождения Общества: Россия, 300045, г. Тула, ул. Кауля, д.12,помещение П/1

1.4. Общество является коммерческой организацией.

1.5. Общество является юридическим лицом по законодательству РФ, может в установленном порядке открывать банковские счета на территории Российской Федерации и за ее пределами. Общество имеет круглую печать, содержащую его полное фирменное наименование на русском языке и указание на его место нахождения. Общество может иметь штампы и бланки со своим наименованием, собственную эмблему и другие средства визуальной идентификации.

Общество может иметь в собственности обособленное имущество, отвечает по своим обязательствам всеми своими активами. Может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

1.6. Учредительным документом общества являются Устав.

1.7. Общество создано без ограничения срока его деятельности.

Статья 2. Цели и предмет деятельности

2.1. Общество является коммерческой организацией, преследующей в качестве основной цели предпринимательской деятельности извлечение прибыли.

2.2. Общество вправе осуществлять любые виды деятельности, не запрещенные законом. Предметом деятельности Общества являются:

- Строительство зданий и сооружений I и II уровней ответственности в соответствии с государственным стандартом (выполнение общестроительных, Отделочных, санитарно-технических, специальных работ, монтаж технологического оборудования, пусконаладочные работы, капитальный ремонт зданий и сооружений, выполнение функций заказчика-застройщика, выполнение работ, связанных с повышенной опасностью промышленных производств и объектов);
- Устройство покрытий зданий и сооружений;
- Производство изоляционных работ;
- Оптовая торговля строительными и промышленными товарами;
- Розничная торговля строительными и промышленными товарами;
- Оптовая торговля прочими непродовольственными товарами;
- Розничная торговля прочими непродовольственными товарами;
- Проектирование зданий и сооружений;
- Осуществление других видов хозяйственной деятельности, не противоречащих законодательству России.

Все вышеперечисленные виды деятельности осуществляются в соответствии с действующим законодательством РФ. Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется федеральными законами, Общество может заниматься только при получении специального разрешения (лицензии). Если условиями предоставления специального разрешения (лицензии) на занятие определенным видом деятельности предусмотрено требование о занятии такой деятельности как исключительно, то Общество в течение срока действия специального разрешения (лицензии) не вправе осуществлять иные виды деятельности, за исключением видов деятельности, предусмотренных специальным разрешением (лицензией) и им сопутствующих.

2.3. Общество осуществляет внешнеэкономическую деятельность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2.4. Общество обладает общей гражданской правоспособностью. Оно вправе иметь гражданские права и исполнять гражданские обязанности для осуществления любых видов деятельности, не запрещенных законом.

Статья 3. Правовой статус Общества

3.1. Общество считается созданным как юридическое лицо с момента государственной регистрации.

3.2. Общество имеет в собственности обособленное имущество, отражаемое на его самостоятельном балансе.

3.3. Реализация продукции, выполнение работ и предоставление услуг осуществляется по ценам и тарифам, устанавливаемым Обществом самостоятельно.

3.4. Общество может создавать самостоятельно и совместно с другими обществами, товариществами, кооперативами, предприятиями, учреждениями, организациями и гражданами на территории РФ организации с правами юридического лица в любых доступных законом организационно-правовых формах. Общество вправе иметь дочерние и зависимые общества с правами юридического лица.

3.5. Общество может создавать филиал и открывать представительства на территории РФ и за рубежом.

3.6. Общество может на добровольных началах объединяться в союзы, ассоциации на условиях, не противоречащих антимонопольному законодательству, действующему на территории РФ.

Статья 4. Размер и порядок формирования уставного капитала и доли участников.

4.1. Общество создает Уставной капитал в размере 10 000 (Десять тысяч) рублей.

4.2. Уменьшение уставного капитала общества может осуществляться путем уменьшения номинальной стоимости долей всех участников общества в уставном капитале и (или) погашения долей, принадлежащих обществу.

Общество не вправе уменьшать свой уставной капитал. Если в результате такого уменьшения его размер станет меньше минимального размера уставного капитала, определенного в соответствии с Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

4.2.1. Уменьшение уставного капитала общества путем уменьшения номинальной стоимости долей всех участников общества должно осуществляться с сохранением размеров долей всех участников общества.

4.2.2. Если по окончании второго и каждого последующего финансового года стоимость чистых активов общества окажется меньше его уставного капитала, общество обязано объявить об уменьшении своего уставного капитала до размера, не превышающего стоимости его чистых активов.

4.2.3. В течение тридцати дней с даты принятия решения об уменьшении своего уставного капитала общество обязано письменно уведомить об уменьшении уставного капитала общества и о его новом размере всех известных ему кредиторов общества, а также опубликовать в органе печати, в котором публикуются данные о государственной регистрации юридических лиц, сообщение о принятом решении.

4.3. Увеличение Уставного капитала Общества возможно только после внесения его Участниками вкладов в полном объеме.

4.3.1. Увеличение Уставного капитала общества за счет его имущества осуществляется по решению общего собрания участников, принятому большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов участников Общества.

Решение об увеличении Уставного капитала Обществ за счет имущества Общества может быть принято только на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за год, предшествующий году, в течение которого принято такое решение.

При увеличении Уставного капитала Общества за счет его имущества пропорционально увеличивается номинальная стоимость долей всех участников Общества без изменения размеров их долей.

4.3.2. Общее собрание Участников Общества большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов Участников Общества может принять решение об увеличении уставного капитала Общества за счет внесения дополнительных вкладов Участниками Общества, в котором определяется общая стоимость дополнительных вкладов, а также единое для всех участников Общества соотношение между стоимостью дополнительного вклада и суммой, на которую увеличивается номинальная стоимость его доли. При этом, номинальная стоимость доли Участника Общества может увеличиваться на сумму, равную или меньшую стоимости его дополнительного вклада.

Каждый Участник Общества вправе внести дополнительный вклад, не превышающий части общей стоимости дополнительных вкладов, пропорциональной размеру доли этого участника в Уставном капитале Общества в течение двух месяцев со дня принятия общим собранием участников общества соответствующего решения.

Не позднее месяца со дня окончания срока внесения дополнительных вкладов общее собрание участников общества должно принять решение об утверждении итогов внесения дополнительных вкладов участниками общества и о внесении в Устав общества изменений, связанных с увеличением размера уставного капитала общества. Номинальная стоимость доли каждого участника общества, внесшего дополнительный вклад, увеличивается пропорционально размеру его доли.

4.3.3. Общее собрание участников Общества может принять решение об увеличении его Уставного капитала на основании заявления участника общества (заявлений участников общества) о внесении дополнительного вклада, заявление третьего лица (заявлений

третьих лиц) о принятии его в общество и внесение вклада. Такое решение принимается всеми участниками общества единогласно.

В заявлении участника общества и в заявлении третьего лица должны быть указаны размер и состав вклада, порядок и срок его внесения, а также размер доли, которую участник общества или третье лицо хотели бы иметь в Уставном капитале Общества.

Внесение дополнительных вкладов Участниками общества и вкладов третьими лицами должно быть осуществлено не позднее чем в течение шести месяцев со дня принятия общим собранием участников общества предусмотренных настоящим пунктом решений.

Статья 5. Переход долей, выход из Общества

5.1. Переход доли или части доли в Уставном капитале Общества к одному или нескольким участникам данного Общества либо к третьим лицам осуществляется на основании сделки, в порядке правопреемства или на ином законном основании.

5.2. Участник общества вправе продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале Общества одному или нескольким участникам данного Общества. На совершение такой сделки требуется обязательное согласие Общества. Согласия Общества считается полученным при условии, что в течение тридцати дней со дня обращения к обществу им получено согласие общества, выраженное в письменной форме, либо от общества не получен отказ в даче согласия на отчуждение доли или части доли, выраженный в письменной форме. В случае, когда Общество отказало в даче согласия на отчуждение доли, Общество обязано приобрести по требованию Участника общества, принадлежащие ему долю или части доли.

В случае, когда сделка, направленная на отчуждение доли совершена без получения предусмотренного настоящим пунктом согласия Общества, Общество вправе потребовать в судебном порядке передачи ему доли или части доли в течение трех месяцев со дня, когда оно узнало или должно было узнать о таком нарушении.

5.3. Доля участника Общества может быть отчуждена до полной ее оплаты только в части, в которой она оплачена.

5.4. Участники общества пользуются преимущественным правом покупки доли или части доли участника общества по цене предложения третьему лицу пропорционально размерам своих долей. Участники общества вправе воспользоваться преимущественным правом покупки доли или части доли в Уставном капитале Общества в течение тридцати дней с даты получения оферты обществом. Участник Общества может отказаться от использования преимущественного права покупки доли или части доли в Уставном капитале, соответствующее заявление должно поступить в Общество до истечения 30-ти дневного срока. Уступка преимущественного права покупки доли или части доли в Уставном капитале общества не допускается.

5.5. Участник общества, намеренный продать свою долю или часть доли в Уставном капитале Общества третьему лицу, обязан известить в письменной форме об этом остальных Участников Общества и само Общество путем направления через Общество за свой счет оферты, адресованной этим лицам и содержащей указание цены и других условий продажи. Оферта о продаже доли или части доли в Уставном капитале общества считается полученной всеми участниками Общества в момент ее получения Обществом.

При этом она может быть акцептована лицом, являющимся Участником Общества на момент акцепта, а также Обществом в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью». Оферта считается неполученной, если в срок не позднее дня ее получения Обществом участнику Общества поступило извещение о ее отзыве. Отзыв оферты о продаже доли или части доли после ее получения Обществом допускается только с согласия всех Участников Общества.

5.6. При отказе отдельных участников Общества от использования преимущественного права покупки доли или части доли в Уставном капитале Общества другие Участники Общества могут реализовать преимущественное право покупки доли или части доли в Уставном капитале общества в соответствующей части пропорционально размерам своих долей в пределах оставшейся части срока реализации ими преимущественного права покупки доли или части доли.

5.7. В случае, если в течение тридцати дней с даты получения оферты Обществом участники общества или Общество не воспользуются преимущественным правом покупки доли или части доли в Уставном капитале Общества, предлагаемых для продажи, либо отказа отдельных Участников общества от преимущественного права покупки доли или части доли в Уставном капитале общества, оставшаяся доля или часть доли могут быть проданы третьему лицу по цене, которая не ниже установленной в оферте для Общества и его участников цены, и на условиях, которые были сообщены Обществу и его Участникам.

5.8. При продаже доли или части доли в Уставном капитале Общества с нарушением преимущественного права покупки доли или части доли любой участник или участники общества в течение трех месяцев со дня, когда они узнали или должны были узнать о таком нарушении, вправе потребовать в судебном порядке перевода на них прав и обязанностей покупателя.

5.9. Сделки, направленные на отчуждение доли или части доли в Уставном капитале Общества, подлежат обязательному нотариальному заверению. Несоблюдение нотариальной формы сделки влечет ее недействительность. Нотариальное удостоверение не требуется в случае перехода доли к Обществу в порядке установленном Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью», а также распределения доли, принадлежащей Обществу между участниками общества и продажи доли, принадлежащей Обществу всем или некоторым Участникам общества либо третьим лицам.

5.10. Доли в Уставном капитале Общества переходят к наследникам граждан и к правопреемникам юридических лиц, являвшихся участниками общества. До принятия наследником умершего участника Общества наследства управление его долей в Уставном капитале Общества осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации.

5.11. При продаже доли или части доли в Уставном капитале общества с публичных торгов права и обязанности Участника Общества по таким долям или части доли переходят с согласия участников общества.

5.12. Доля или часть доли в Уставном капитале общества переходит к ее приобретателю с момента нотариального удостоверения сделки, направленной на отчуждение доли или части доли в Уставном капитале общества, либо в случаях, не требующих нотариального удостоверения, с момента внесения в единый государственный реестр юридических лиц соответствующих изменений на основании правоустанавливающих документов.

5.13. Участник общества вправе выйти из Общества путем отчуждения доли обществу независимо от согласия других его участников или Общества. Общество обязано выплатить участнику общества, подавшему заявление о выходе из Общества, действительную стоимость его доли в Уставном капитале Общества, определяемую на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за последний отчетный период, предшествующий дню подачи заявления о выходе из Общества, или с согласия этого Участника Общества выдать ему в натуре имущество такой же стоимости либо в случае неполной оплаты им доли в Уставном капитале Общества действительную стоимость оплаченной части доли в течение трех месяцев со дня возникновения соответствующей обязанности.

5.14. Выход Участников общества из Общества, в результате которого в Обществе не остается ни одного участника, а также выход единственного участника общества из Общества не допускается.

Статья 6. Ответственность

6.1. Общество несет ответственность за результаты своей деятельности, за выполнение взятых на себя обязательств всеми своими активами (всем принадлежащим ему имуществом) согласно действующему законодательству. Участник общества не отвечает по его обязательствам и несет риск убытков в пределах своего вклада в Уставной капитал Общества.

6.2. Общество не отвечает по обязательствам своих Участников.

6.3. В случае несостоятельности (банкротства) Общества по вине его участников или по вине других лиц, которые имеют право давать обязательные для Общества указания либо иным образом имеют возможность определять его действия, на указанных участников или других лиц в случае недостаточности имущества Общества может быть возложена субсидиарная ответственность по его обязательствам.

Статья 7. Права и обязанности

7.1. Общество имеет право:

- самостоятельно планировать свою деятельность;
- от своего имени заключать договоры, приобретать имущественные и неимущественные права и ценности;
- создавать представительства, дочерние предприятия, филиалы, как на территории Российской Федерации, так и за рубежом;
- входить в ассоциации, объединения, концерны с другими предприятиями, а также с иностранными фирмами в соответствии с действующим законодательством;
- другие права в соответствии с действующим законодательством.

7.2. Общество обязуется:

- осуществлять свою деятельность в строгом соответствии с Уставом и Учредительным договором;
- предоставлять Участнику преимущественное право размещение заказов и получения услуг общества;
- своевременно производить расчеты с бюджетом.

Общество в целях реализации государственной социальной, экономической и налоговой политики несет ответственность за сохранность документов (управленческих, финансово-хозяйственных, по личному составу и др.); обеспечивает передачу на государственное хранение документов, имеющих научно-историческое значение, хранит и использует в установленном порядке документы по личному составу.

7.3. Участник Общества имеет право:

- участвовать в управлении делами Общества в порядке, установленном законом и Уставом Общества;
- получать информацию о деятельности Общества и знакомиться с его бухгалтерскими книгами и иной документацией в установленном порядке;
- принимать участие в распределении прибыли;
- продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в Установленном капитале Общества одному или нескольким Участникам данного Общества либо другому лицу в порядке, предусмотренном Федеральным законом и Уставом Общества;
- выйти из Общества путем отчуждения своей доли Обществу или потребовать приобретения Обществом доли в случаях, предусмотренных Федеральным законом;
- получить в случае ликвидации общества часть имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами, или его стоимость;
- избирать и быть избранным в органы управления Общества;
- вносить предложения о совершенствовании деятельности Общества, устранении недостатков в работе органов управления и контроля на рассмотрение органов Общества;
- продать или иным образом уступить свою долю в Уставном капитале Общества либо ее часть одному или нескольким участникам данного Общества в порядке, предусмотренном действующим законодательством и настоящим Уставом;
- в любое время выйти из Общества с соблюдением требований, установленных законодательством.

Участники общества имеют также другие права, предусмотренные действующим Федеральным законом.

По решению общего собрания Участников Общества, принятому единогласно, участнику (участникам) могут быть предоставлены дополнительные права.

Участники Общества вправе заключить договор об осуществлении прав участников Общества, по которому они обязуются осуществлять определенным образом свои права и (или) воздерживаться от осуществления указанных прав, в том числе голосовать определенным образом на общем собрании участников общества, согласовывать вариант голосования с другими участниками, продавать долю или часть доли по определенным данным договором цене и (или) части доли до наступления определенных условий, с созданием, деятельностью, реорганизацией и ликвидацией Общества. Такой договор заключается в письменной форме путем составления одного документа, подписанного сторонами.

7.4. Участник обязуется:

- внести вклад в Уставный капитал в порядке, сроках и размерах, оговоренных в договоре об учреждении Общества;
- предоставлять Обществу информацию, необходимую для осуществления его деятельности, предусмотренной настоящим Уставом;

- не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Общества;
- следовать требованиям Устава, выполнять решения органов управления и контроля;
- оказывать иное содействие Обществу в осуществлении им уставной деятельности.

7.5. По требованию Участника Общества, аудитора или любого заинтересованного лица Общество обязано в разумные сроки предоставить им возможность ознакомиться с Уставом общества, в том числе с его изменениями. Общество обязано по требованию Участника общества предоставить ему копии действующего Устава общества. Плата, взимаемая Обществом за предоставление копий, не может превышать затраты на их изготовление.

Статья 8. Распределение прибыли Общества

8.1. Общество вправе ежеквартально, раз в полгода или раз в год принимать решение о распределении своей чистой прибыли между участниками Общества. Решение об определении части прибыли Общества, распределяемой между участниками, принимается общим собранием участников Общества. Прибыль Общества распределяется между участниками Общества в зависимости от их трудового вклада в хозяйственную деятельность Общества.

8.2. Часть прибыли Общества, предназначенная для распределения между его участниками, распределяется пропорционально их долям в Уставном капитале Общества.

8.3. Общество может создавать резервный фонд и иные фонды. Порядок формирования и расходование фондов общества определяется решением Общего собрания участников.

8.4. Общество не вправе принимать решение о распределении своей прибыли между участниками Общества:

- до полной оплаты Уставного капитала Общества;
- до выплаты действительной стоимости доли или части доли Участника общества в случаях, предусмотренных настоящим Федеральным законом;
- если на момент принятия такого решения Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) в соответствии с Федеральным законом о несостоятельности (банкротстве) или если указанные признаки появятся у Общества в результате принятия такого решения;
- если на момент принятия такого решения стоимость чистых активов Общества меньше его Уставного капитала и резервного фонда или станет меньше их размера в результате принятия такого решения;
- в иных случаях, предусмотренных Федеральными законами;

8.5. Общество не вправе выплачивать Участникам Общества прибыль, решение о распределении которой между участниками Общества принято:

- если на момент выплаты Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) в соответствии с Федеральным законом о несостоятельности (банкротства) или если указанные признаки появятся у Общества в результате выплаты;
- если на момент выплаты стоимость чистых активов Общества меньше его уставного капитала и резервного фонда или станет меньше их размера в результате выплаты;
- в иных случаях, предусмотренных Федеральными законами.

При прекращении указанных в настоящем пункте обстоятельств Общество обязано выплатить Участникам Общества прибыль. Решение о распределении которой между участниками Общества принято.

Статья 9. Управление Обществом

9.1. Высшим органом управления Общества является общее собрание Участников общества. В случае, когда Общество состоит из одного участника, высшим органом управления Обществом является единственный участник Общества. Единоличным исполнительным органом является Директор.

9.2. К компетенции общего собрания Участников относятся:

9.2.1. Определение основных направлений деятельности Общества, а также принятия решения об участии в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций.

9.2.2. Изменение Устава Общества, в том числе изменение размера Уставного капитала Общества.

9.2.3. Избрание ревизионной комиссии (ревизора) Общества и досрочное прекращение ее полномочий.

9.2.4. Принятие решения о размещении Обществом облигаций.

9.2.5. Утверждение годовых отчетов, годовых бухгалтерских балансов.

9.2.6. Принятие решения о распределении чистой прибыли Общества между участниками Общества.

9.2.7. Утверждение (принятие) документов, регулирующих внутреннюю деятельность Общества (внутренних документов Общества).

9.2.8. Назначение аудиторской проверки, утверждение аудитора и определение размера оплаты его услуг.

9.2.9. Принятие решения о реорганизации или ликвидации Общества.

9.2.10. Назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов.

9.2.11. Образование исполнительных органов Общества и досрочное прекращение их полномочий, а также принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества управляющему, утверждение такого управляющего и условий договора с ним если Уставом Общества решение указанных вопросов не отнесено к компетенции совета директоров (наблюдательного совета) Общества.

9.2.12. Принятие решения о размещении Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг.

9.2.13. Решение иных вопросов, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

Решение вопросов, отнесенных к компетенции общего собрания Участников, не может быть передано исполнительному органу Общества.

Вопросы деятельности общего собрания участников Общества, не регламентированные настоящим Уставом, регулируются законодательством Российской Федерации.

9.3. Решения общего собрания участников Общества по вопросам, указанным в пункте 9.2.2. настоящего Устава принимаются большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов участников Общества. Решения общего собрания участников Общества по вопросам, указанным в пунктах 9.2.3, 9.2.9 настоящего Устава принимаются

единогласно. Остальные решения общего собрания участников Общества принимаются большинством голосов от общего числа участников Общества.

9.4. Решение общего собрания участников Общества может быть принято путем проведения заочного голосования (опросным путем). Такое голосование может быть проведено путем обмена документами посредством почтовой, телеграфной, телетайпной, телефонной, электронной или иной связи.

Решение общего собрания участников Общества по вопросам, указанным в пункте 9.2.5. настоящего Устава не может быть принято путем проведения заочного голосования (опросным путем).

Порядок проведения заочного голосования определяется внутренним документом Общества, который должен предусматривать обязательность сообщения всем участникам Общества предлагаемой повестки дня, возможность ознакомления всех участников Общества до начала голосования со всеми необходимыми информацией и материалами, возможность вносить предложения о включении в повестку дня дополнительных вопросов, обязательность сообщения всем участникам Общества до начала голосования измененной повестки дня, а также срок окончания процедуры голосования.

9.4.1. Решение общего собрания Участников Общества, принятое с нарушением требований действующего законодательства Российской Федерации, настоящего Устава и нарушающее права, и законные интересы участника Общества, может быть признано судом недействительным по заявлению участника Общества, не принимавшего участия в голосовании или голосовавшего против оспариваемого решения. Такое заявление может быть подано в течение двух месяцев со дня, когда участник Общества узнал или должен был узнать о принятом решении. В случае, если участник Общества принимал участие в общем собрании участников Общества, принявшем оспариваемое решение, указанное заявление может быть подано в течение двух месяцев со дня принятия такого решения.

9.5. В случае, если управление в Обществе осуществляется единственным участником Общества, все его решения принимаются единолично и оформляются письменно.

9.6. Единоличным исполнительным органом Общества является Директор. Он назначает и освобождает от должности своих заместителей, руководителей филиалов и представительств.

9.6.1. Директор Общества решает все вопросы деятельности, кроме тех которые входят в исключительную компетенцию Участника Общества.

9.6.2. Срок полномочий Директора составляет 3 (три) года. Директор может переизбираться неограниченное число раз.

9.6.3. Директор обязан в своей деятельности соблюдать требования действующего законодательства, руководствоваться требованиями настоящего Устава, решениями органов управления Общества, принятыми в рамках их компетенции, а также заключенными Обществом договорами и соглашениями, в том числе заключенным с Обществом трудовым договором.

9.6.4. Директор обязан действовать в интересах Общества добросовестно и разумно. По требованию участников (участника) он обязан возместить убытки, не обусловленные обычным коммерческим риском, причиненные им Обществу, если иное не вытекает из закона или договора.

9.6.5. Директор Общества:

- без доверенности действует от имени Общества. В том числе представляет его интересы и совершает сделки;
- выдает доверенности на право представительства от имени Общества, в том числе доверенности с правом передоверия;
- издает приказы о назначении на должности работников Общества, об их переводе и увольнении, применяет меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания;
- осуществляет иные полномочия, не отнесенные Уставом Общества к компетенции собрания участника Общества.

Статья 10. Хранение документов Общества

10.1. Общество обязано хранить следующие документы:

- учредительные документы общества, а также изменения и дополнения;
- протокол (протоколы) общего собрания участников Общества, содержащий решение о создании Общества и об утверждении денежной оценки не денежных вкладов в Уставной капитал, а также иные решения, связанные с созданием Общества;
- документ, подтверждающий государственную регистрацию Общества;
- документы, подтверждающие право Общества на имущество, находящееся на его балансе;
- внутренние документы Общества;
- положения о филиалах и представительствах Общества;
- документы, связанные с эмиссией облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг Общества;
- заключения ревизионной комиссии (ревизора) Общества, аудитора, государственных и муниципальных органов финансового контроля.

Иные документы, предусмотренные федеральными законами и иными правовыми актами Российской Федерации, уставом общества, внутренними документами Общества, решениями участника и исполнительных органов Общества.

10.2. Общество хранит вышеуказанные документы по месту нахождения его единоличного исполнительного органа.

Статья 11. Реорганизация и ликвидация

11.1. Прекращение деятельности Общества осуществляется в форме реорганизации или ликвидации.

Деятельность Общества прекращается в следующих случаях:

- по решению собрания Участников о прекращении деятельности или реорганизации Общества;
- по решению суда, в случае несостоятельности, или если суд сочтет, что деятельность Общества не соответствует указанным в Уставе целям или наносит ущерб интересам общества.

11.2. В случае ликвидации Общества по решению собрания Участников, участники создают ликвидационную комиссию, которая действует в установленном законодательством порядке. В случае принудительной ликвидации Общества ликвидационная комиссия, назначается судом.

11.3. Убытки, возникшие в ходе деятельности Общества, возмещаются за счет создаваемого резервного фонда, а также за счет других активов Общества согласно действующему законодательству. Взыскание по обязательствам Общества может быть обращено только на имущество, отраженное в его балансе. К балансу должен прилагаться, как его неотъемлемая часть, инвентарный список имущества Общества.

11.4. Ликвидация считается завершенной, а Общество прекратившим существование с момента внесения соответствующей записи в государственный реестр.

При прекращении деятельности Общества подлежащее разделу имущество передается в натуре или продается с последующей передачей суммы, оставшейся после уплаты долгов и выполнения обязательств Общества, Участнику Общества.

11.5. При реорганизации или прекращении деятельности Общества все документы (управленческих, финансово-хозяйственных, по личному составу и др.) передаются в соответствии с установленными правилами предприятию-правопреемнику.

При отсутствии правопреемника документы постоянного хранения, имеющие научно-историческое значение, передается на государственное хранение, документы по личному составу (приказы, личные дела и карточки учета, личные счета и т.п.) передаются на хранение в архив административного округа, на территории которого находится предприятие. Передача и упорядочение документов осуществляется силами и за счет средств Общества в соответствии с требованиями архивных органов.

ООО «ТеплоМонтаж»

протрумеровано, протинуровано и стреллено преттвом

в хол-ве В. Каршинадуров

должность Директор

подпись [подпись]

расшифровка подписи Иванов И.И.

дата 14.08.2014



МЕЖОБЛАСТНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ №10
ПО БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

Выдана Состателства
государственной регистраии

23 июня 2015

ОГРН 1057100343299

11 августа 2014

ИНН 2147194343

Имя Иванов

Фамилия Каршинадуров

Инициалы И.И.



Копия документа хранится в
регистрационном органе